



AGRICULTURE MEETS MANUFACTURING

iba

IBA27.de/
Projekt

 **Fellbach**



ZENTRUM
SCHMIDEN

WAIBLINGEN

STEINHOLDENFELD

FELLBACH

HALLSCHLAG

SOMMERRAIN

Nach Backnang,
Schwäbisch Gmünd

Nach Stuttgart

ESPAN

BAD CANNSTATT

IM GEIGER

ZENTRUM
FELLBACH

14

14

Nach Stuttgart

14

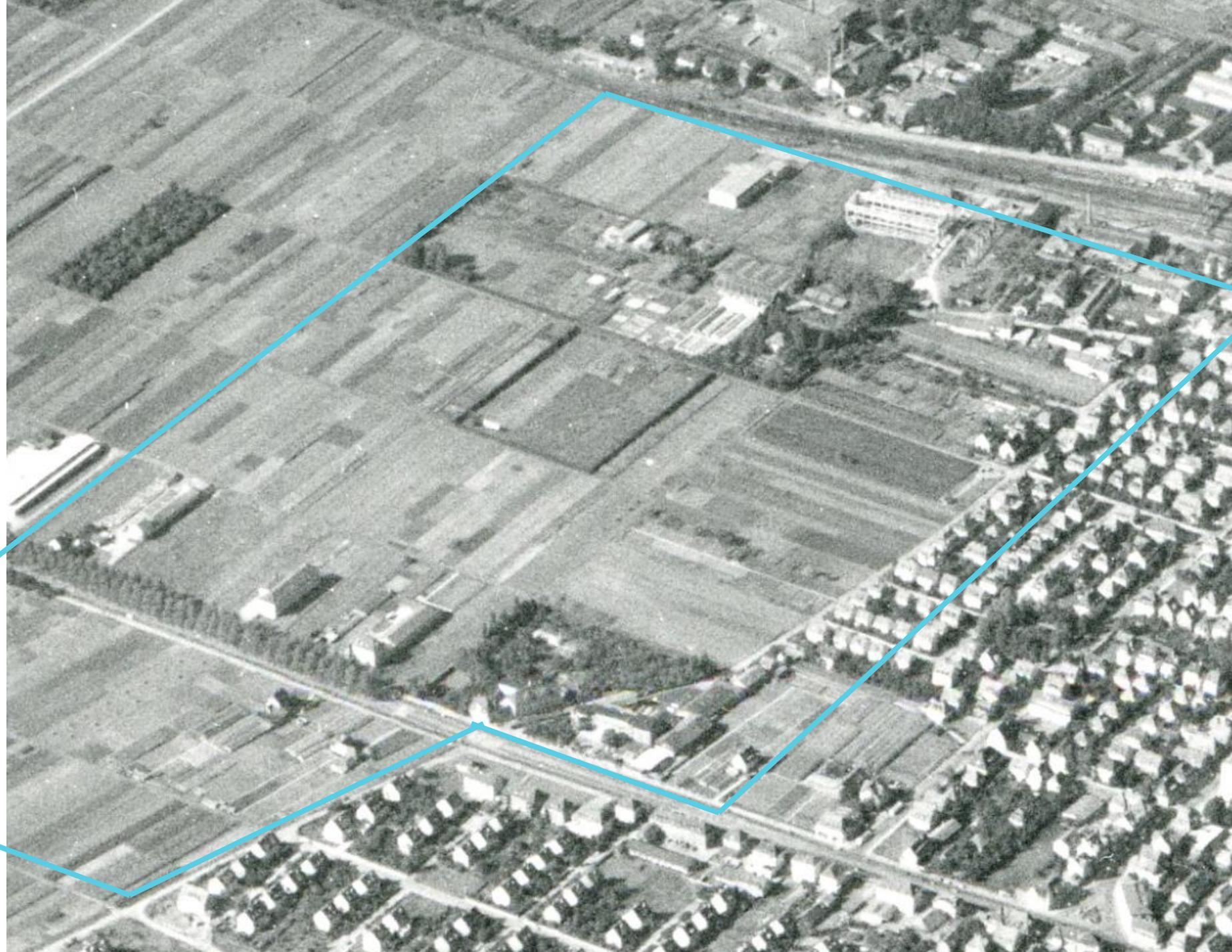
14

14

14



**FELLBACH
GEWERBEGEBIET WEST
1954**







LANDWIRTSCHAFT BENÖTIGT



LANDWIRTSCHAFT BENÖTIGT

WASSER

WÄRME

CO₂

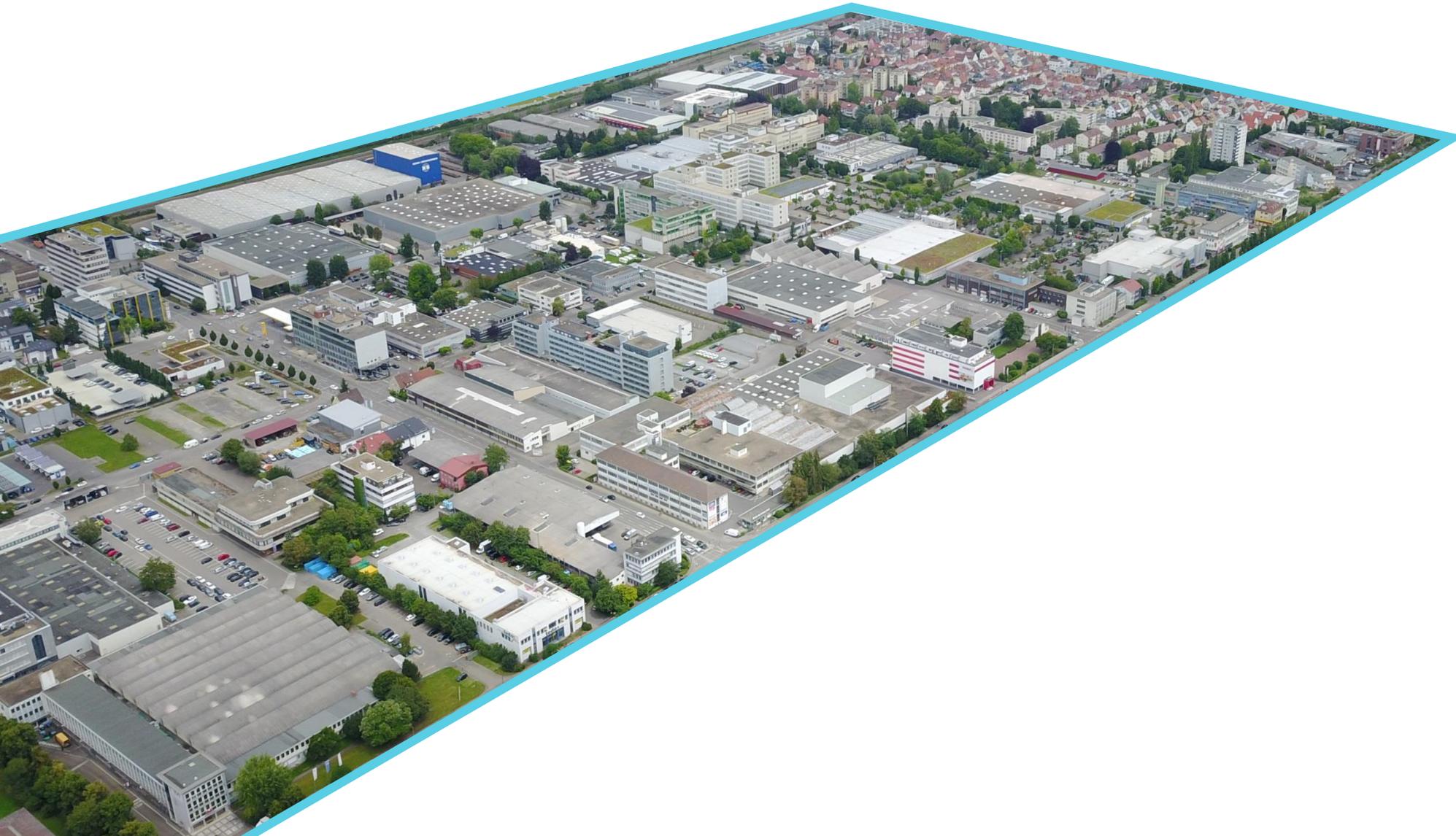
DÜNGER

ANBAUFLÄCHEN

STROM



GEWERBE LIEFERT





ABWASSER

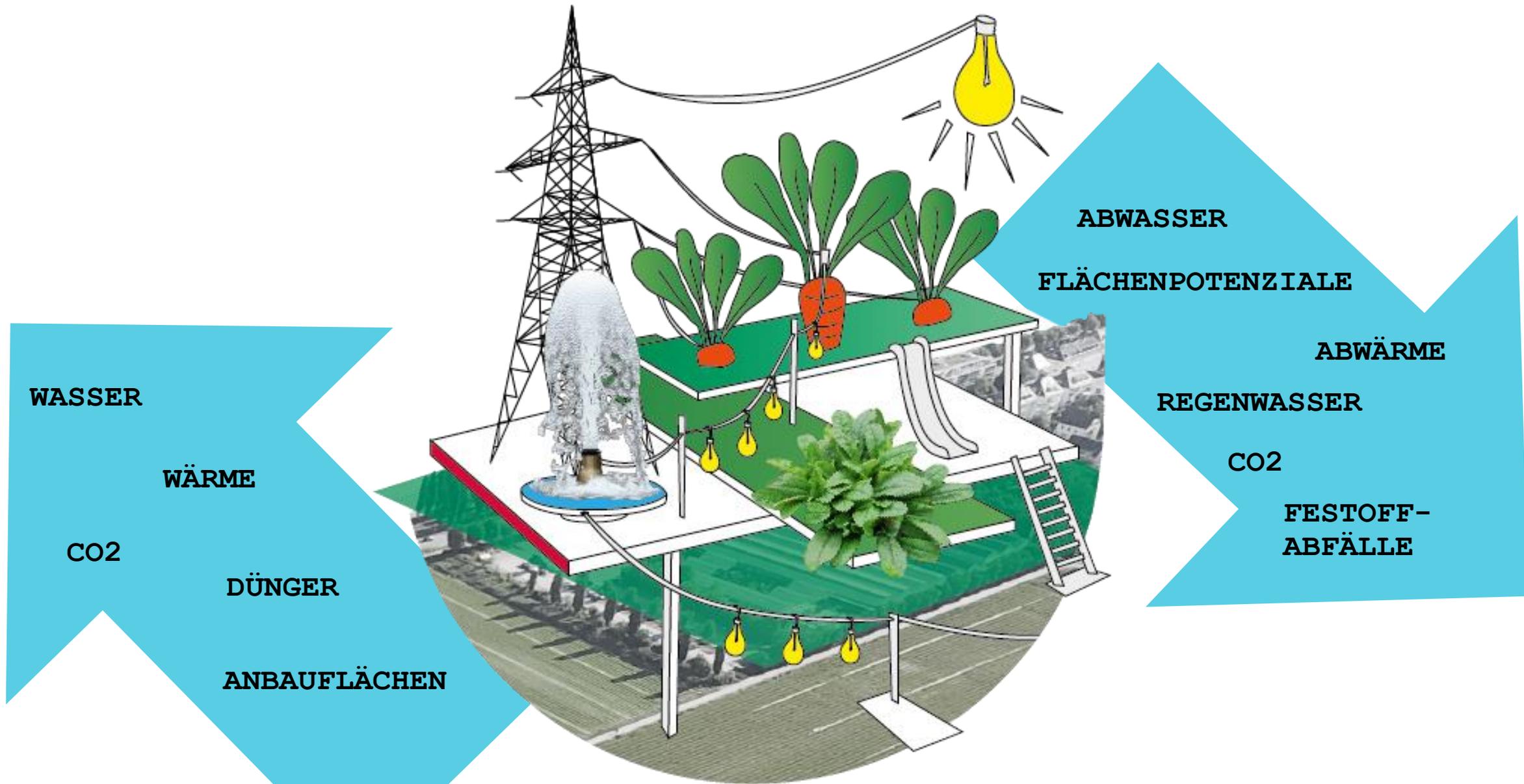
ABWÄRME

FLÄCHENPOTENZIALE

REGENWASSER

CO₂

**FESTOFF-
ABFÄLLE**



FELLBACH BRICHT ALUF





Wasserwiederverwendung im Gewerbegebiet - Mehr als nur Theorie ?



IBA27.de/
Projekt



Eigentlicher Wasserbedarf bei Extremwetter
123.856m³ (Sommer 2022).

Durchschnittlicher Frischwasserbezug pro Jahr
15.000m³.

Durchschnittlicher Niederschlag pro Jahr ca.
8.000m³ (Gesamtgebiet).

Niederschlag und Grundwasser können diese
Differenz nicht mehr abdecken.



BESTAND

Gesamte versiegelte Dachflächen der Industrie:
209.346m².

Über die 23 größten Dachflächen könnten 72.000m³
Regenwasser aufgefangen werden.

ÖKOLOGISCH:
ABNEHMENDE
BODENFRUCHTBARKEIT
FLÄCHENFRASS



ÖKONOMISCH:
KLEINPARZELLIERUNG

TECHNOLOGISCH:
WEITE BEWÄSSERUNGSWEGE DER
FELDER – WASSERANSCHLUSS



HERAUSFORDERUNGEN

RECHTLICH:
ZUSAMMENSPIEL LANDWIRTSCHAFT
+ GEWERBE
+ STADT



INFRASTRUKTUR

AGRICULTURE MEETS MANUFACTURING



IBA27.de/
Projekt

 Fellbach

Madlen Wendt
Projektmanagement IBA- Projekt Fellbach

Große Kreisstadt Fellbach
Stadtplanungsamt
Marktplatz 1 | 70734 Fellbach

0711 5851-496
madlen.wendt@fellbach.de

AGRICULTURE MEETS

MANUFACTURING

www.iba.fellbach.de



IBA27.de/
Projekt